



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] WEDNESDAY, OCTOBER 25, 2023 / KARTIKA 3, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 19th October, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District : Mehsana

No. AM-M-2023-410-LME-2023-249-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Development of Dharoi Dam Region, As a World Class Sustainable Tourist/Pilgrimage Destination Project."

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is 08-56-43 hector/acre/sq.mtrs. and is situated within the boundary limit of Dharoi Village of Satlasana Taluka of Mehsana District;
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Development of Dharoi Dam Region, As a World Class Sustainable Tourist/Pilgrimage Destination Project."
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Development of Dharoi Dam Region, As a World Class Sustainable Tourist/Pilgrimage Destination Project."
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No:-AM-M-2023-362-LME-2023-249-GH, Dt.16/09/2023 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under–
Prant Officer, Kheralu.

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with the State Government is pleased to designate Prant Officer, Kheralu to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60(Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the Act before Collector or Competent Authority

SCHEDELE

Village: Dharoi
Taluka : Satlasana
Dist. : Mehsana

Sr. No.	New Survey No.	Approximate area of the land Required (H.Are.Sq.mtr)	Sr. No.	New Survey No.	Approximate area of the land Required (H.Are.Sq.mtr)
1	1	0-16-30	18	83	0-02-70
2	7	0-09-00	19	144	0-05-10
3	8.001	1-00-00	20	145	0-07-60
4	13	0-20-30	21	147	0-03-50
5	14	0-11-80	22	149	0-31-65
6	19	0-18-40	23	152	0-03-80
7	20.001	0-05-71	24	330	0-01-24
8	37	0-10-82	25	333	0-00-60
9	38	0-02-60	26	344.001	0-26-65
10	42	0-20-00	27	348.001	0-00-90
11	43	0-18-00	28	351.002	0-01-00
12	44	0-24-40	29	359	0-08-00
13	49	0-37-85	30	360	0-07-00
14	56	0-98-23	31	362	0-05-60
15	57	0-98-23	32	399	1-03-70
16	81	0-44-85	33	399/P1	1-03-70
17	82.001	0-07-20		Total	08-56-43

By Order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

જિલ્લો :- મહેસાણા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૧૦-જમહ-૨૦૨૩-૨૪૮-ધ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ મોજે. ધરોઈ, તા.સતલાસણા, જિ.મહેસાણાની જમીનનો જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, ધરોઈ બંધ ક્ષેત્રનું વૈશ્વિક કક્ષાના પ્રવાસી/તીર્થસ્થાન રૂપે વિકાસ કરવાની યોજનાના કામે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

- (૧) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦૮-૫૬-૪૩ ચો.મી. છે અને તે મહેસાણા જિલ્લાના સતલાસણા તાલુકાના ધરોઈ ગામની હદમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. ““ધરોઈ બંધ ક્ષેત્રનું વૈશ્વિક કક્ષાના પ્રવાસી / તીર્થસ્થાન રૂપે વિકાસ કરવાની યોજના””માં આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
“ધરોઈ બંધ ક્ષેત્રનું વૈશ્વિક કક્ષાના પ્રવાસી/તીર્થસ્થાન રૂપે વિકાસ કરવાની યોજના”માં આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(અ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૮-૨૦૨૩-૩૬૨-જમેદ-૨૦૨૩-૨૪૮-ધ, તા.૧૬/૦૮/૨૦૨૩થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(અ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
- પ્રાંત અધિકારીશ્રી, બેરાલુ.

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતાં અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પહેલું આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જાણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. અધિનિયમની કલમ- ૩ ના બંદ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂપે રાજ્ય સરકારે પ્રાંત અધિકારીશ્રી, બેરાલુને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે: ધરોઈ

તાલુકો: સતલાસણા

જિ.: મહેસાણા

અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)	અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧	૦-૧૬-૩૦	૧૮	૮૩	૦-૦૨-૭૦
૨	૭	૦-૦૮-૦૦	૧૯	૧૪૪	૦-૦૪-૧૦
૩	૮.૦૦૧	૧-૦૦-૦૦	૨૦	૧૪૫	૦-૦૭-૬૦
૪	૧૩	૦-૨૦-૩૦	૨૧	૧૪૭	૦-૦૩-૫૦
૫	૧૪	૦-૧૧-૮૦	૨૨	૧૪૬	૦-૩૧-૬૫
૬	૧૯	૦-૧૮-૪૦	૨૩	૧૪૨	૦-૦૩-૮૦
૭	૨૦.૦૦૧	૦-૦૪-૭૧	૨૪	૩૩૦	૦-૦૧-૨૪
૮	૩૭	૦-૧૦-૮૨	૨૫	૩૩૩	૦-૦૦-૬૦
૯	૩૮	૦-૦૨-૬૦	૨૬	૩૪૪.૦૦૧	૦-૨૬-૬૫

અ.નં.	સર્વે/ખાતોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)	અ.નં.	સર્વે/ખાતોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧૦	૪૨	૦-૨૦-૦૦	૨૭	૩૪૮.૦૦૧	૦-૦૦-૬૦
૧૧	૪૩	૦-૧૮-૦૦	૨૮	૩૪૧.૦૦૨	૦-૦૧-૦૦
૧૨	૪૪	૦-૨૪-૪૦	૨૯	૩૪૮	૦-૦૮-૦૦
૧૩	૪૯	૦-૩૭-૮૫	૩૦	૩૬૦	૦-૦૭-૦૦
૧૪	૫૬	૦-૮૮-૨૩	૩૧	૩૬૨	૦-૦૪-૬૦
૧૫	૫૭	૦-૮૮-૨૩	૩૨	૩૮૮	૧-૦૩-૭૦
૧૬	૮૧	૦-૪૪-૮૫	૩૩	૩૮૮/ પૈ ૧	૧-૦૩-૭૦
૧૭	૮૨.૦૦૧	૦-૦૭-૨૦		કુલ	૦૮-૫૬-૪૩

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

